

**RUSYA FEDERASYONU ÖZEL EKONOMİ BÖLGELERİ**

1.Rusya ekonomisi önemli ölçüde doğal kaynak ve hammadde bazlı; petrol, gaz ve bazı doğal kaynakların ihracına ve bu tür malların fiyatlarına duyarlı bir ekonomi. Dolayısıyla endüstriyel çeşitlendirme ekonomi politikalarının en önemli amaçlarından biri.

2.Ekonomik faaliyetler özellikle finans ve ticaret boyutları dikkate alındığında Moskova ve St. Petersburg şehirlerinde yoğunlaşmış durumda.

3.Rusya'nın ekonomik açıdan daha fazla gelişmesi diğer unsurlar yanı sıra Moskova ve St. Petersburg gibi şehirler dışındaki yerlerin de gelişmesine bağlı bulunuyor.

4.Bu çerçevede;

- a-Ekonomik büyümeyi artırmak,
- b-Bölgesel kalınmayı sağlamak,
- c-Endüstriyel çeşitliliği artırmak

amaçlarıyla farklı teşvik, vergi, gümrük, idari personel politikaları çerçevesinde özel ekonomi bölgeleri (SEZ) oluşturulmuştur.

5.Özel ekonomi bölgelerinde aşağıdaki ana unsurlardan söz edilebilir:

- a-Tek pencere sistemi
- b-Özel gümrük rejimi
- c-Vergi istisnaları
- d-Hazır altyapı
- e-Nitelikli personele erişim imkanları (okullar, kurslar vb.)

f-Devlet tarafından verilen özel garantiler (kanun değişikliği vb.)

#### 6.Tek Pencere Sistemi:

İş geliştirme için elverişli bir ortam sağlamak, kamu otoriteleri ile etkileşim prosedürlerini basitleştirmek ve özel ekonomik bölgelerdeki projeleri uygularken yatırımcıların zaman kazanmasını temin etmek üzere “tek pencere” sistemi uygulamaya konulmuştur.

Tek pencere sistemi şunları öngörmektedir:

a-Tek bir yer ve başvuru noktasından kamu hizmetlerinin sağlanması,

b-Elektronik ortamda belgelerin teslim edilmesi ve ön izinlerin alınması,

c-Yatırımcıların sunduğu belgelerin incelenmesi sürecindeki mevcut durum ve alınan kararlar hakkındaki bilgilere sürekli erişim sağlanması

Tek pencere sistemi ayrıca mülk kiralari, arazi edinimi, gayrimenkullerin muhasebeleştirilmesi ve tescili için gerekli belgelerin sunulması, inşaat ruhsatı alınması, mühendislik alt yapı ağlarına bağlantı için de kullanılan sistemdir.

7.Vergi avantajları: Özel ekonomi bölgelerinde Rusya geneli ile kıyaslandığında önemli vergi avantajları sağlanmaktadır. Aşağıdaki tabloda konunun ayrıntıları yer almaktadır.

#### VERGİ AVANTAJLARI

	Gelir vergisi	Emlak vergisi	Arazi vergisi	Ulaştırma vergisi	Sosyal vergiler	Arazi maliyeti
<b>Rusya</b>	20%	2,20%	1,50%	0,1-3,5 Avro/HP	30%	100%
<b>SEZ</b>	%0-15,5	0	0	0	%14-28	En fazla %2- kiralama
<b>Geçerlilik süresi</b>	SEZ dönemi	10 yıl	5 veya 10 yıl	10 yıl	2018-2020	SEZ dönemi

## 8.Özel gümrük rejimi

Gerek özel ekonomi bölgelerine ithal edilen ürünlerin ve gerekse bu bölgelerden yapılan ihracatın kolaylaştırılmış prosedürlere tabi tutulduğu bir sistemdir. Gümrük vergileri ve tarife uygulamaları açısından özel düzenlemeler söz konusudur. Genel olarak gümrük vergisi ve KDV istisnası sağlanmaktadır.

Özel ekonomi bölgelerindeki gümrük gönderileri için ilgili birimler günde 24 saat faaliyet göstermekte olup, özel gümrük rejimi kapsamında kargo ve ekipman kaydı için zaman maliyetlerinde önemli ölçüde azalma sağlanmaktadır.

## 9.Hazır altyapı

Yatırımcılar, gerekli tüm alt yapı ağları (ısıtma, elektrik, gaz, su, internet, telekomünikasyon vb.) ve gerekli büyüklükteki arsalarla sahip olabilmektedir.

Modern iş merkezleri, konferans salonları, toplantı salonları, banka temsilcilikleri, donanımlı ofisler, restoranlar, fitness merkezleri, yatırımcı firma çalışanlarının rahat edebileceği bir çok konu düzenlenmiştir.

Yollar, lojistik merkezler ve konteyner sahaları, her türden özel ekonomik bölgede aktif olarak inşa edilmektedir. Sanayi üretim bölgelerindeki yatırımcılar, hacimli kargoların taşınması için özel ekonomik bölge içerisinde çalışan demiryolu hatlarını kullanma fırsatına sahiptir.

10.Özel ekonomi bölgeleri: Rusya genelinde toplam 26 SEZ bulunmaktadır. Bunlardan 10 tanesi endüstri ve üretim bölgesi, 6 tanesi teknoloji ve inovasyon bölgesi, 9 tanesi turizm ve rekreasyon bölgesi, 1 tanesi de liman bölgesidir. Aşağıdaki tabloda bazı özel ekonomi bölgelerinin isimleri yer almaktadır.

## Özel Ekonomi Bölgeleri

Liman	Ulyanovsk
Endüstri ve üretim	Tataristan-Alabuga Astrakhan-Lotos Kaluga Lipetsk Pskov-Moglino Moskova-Stupino Sverdlovsk-Titanium Samara-Tolyatti Tula-Uzlovaya
Teknoloji ve inovasyon	Moskova-Dubna Moskova-Istok Tataristan-Innopolis St. Petersburg Moskova-Technopolis Tomsk
Turizm	Irkutsk-Gate of Baikal Tver-Zavidovo